



Generalforsamling 10 september 2021

1. Valg af ordstyrer
Poul Erik Mogensen. Generalforsamlingen er lovligt indkaldt.
2. Bestyrelsens beretning.

Der er desværre ikke meget at berette, da vi stadig har været ramt af Corona restaurationer, men lidt er der da sket....

Vi har holdt et enkelt bestyrelsesmøde hos Sanne & Øyvind, der var et fremmøde på 3 medlemmer, ellers har vi holdt hinanden opdateret pr mail, hvis der har været noget.

Da vores årlige juleskovtur med Jørgen Stoltz i Barkladen igen i år blev aflyst pga. for lidt tilmeldte (2 familier), afholdt vi en lille jule gåtur i skoven i stedet for, der var ca. 15 fremmødte som gik fra fællesskuret og en dejlig tur i vores skønne skov.

Årets arbejdsdag forløb godt med mange fremmødte og der blev som sædvanligt gået til den. I år fik vi malet skuret, syet hynder, gjort rent inde i skuret, ordnet petanque banen og klippet grene på antenne -og strandgrund. (Bordebænke sættene på petanque -og strandgrunden trængte også til en kærlig hånd mht. olie og nye brædder, dette blev ikke gjort på dagen da der var lovet regn og der ikke var købt brædder ind til projektet.)

Efter arbejdet spiste vi en lækker velfortjent frokost sammen. Mange tak for hjælpen til alle de fremmødte. Dagen efter var Øyvind og Jørgen så gode, at give bordebænke sættet på antennegrunden olie og sættet på strandgrunden fik udskiftet de brædder som trængte, så det også står pænt. Mange tak for det.

Som så mange andre steder i landet har Coronaen sat gang i hussalget, dette gælder heldigvis også for vores område. I vores "lille" grundejerforening er der solgt 3 grunde (dobbeltgrunde) hvor der allerede er bygget 2 nye flotte huse og der er et på vej, ud over grundene er der solgt 2 huse, hvor salget gik meget hurtigt.

Der er taget kontakt til kommune ang. asfalten på vores veje og fortorve som virkelig trænger til en udskiftning snarest, opdatering følger.

Mette Villumsen Strandhuse Grundejerforening

Beretningen godkendt.

3. Forelæggelse af revideret regnskab
Regnskab for 2019 godkendt
Regnskab for 2020 godkendt

4. Indkomne forslag

a. Nyt partytelt: Keld ønsker et nyt telt. Ok. Bestyrelsen indhenter priser.

b. Indkøb af service. ok.
det er på vej

c. Radonmåler - punktet er desværre røget ud ved indkaldelsen. Bestyrelsen har undersøgt og mener at det er urealistisk. Måleren skal hænge længe i boligen og kan ikke genanvendes.

5. Kontingentsættelse: uændret

6. Valg

a. bestyrelsesmedlemmer for 2 år: Pia Klausen, Jan Nielsen, Sanne Østergaard

b. To suppleanter for 1 år: Ivan og Vivian

c. En revisor for 2 år: Jørgen Jensen

d. En revisorsuppleant for 1 år: Poul Erik Mogensen

7. Eventuelt:

Vivian : efterspørger flere arrangementer. Deltagelsen har været ret lille, men bestyrelsen er klar med flere initiativer.

Keld: spørger om Antennegrunden bliver brugt. Der er ofte børn der leger/ vi holdt "spis sammen" der

Sanne: Strandhuse/ Strandhusene ? spørg i kommunen om hvorfor vores lille tætsted har ændret navn.

Pia om brændeovne: ny lov med krav om at skrotte brændeovne fra 2003 og før ved ejerskifte. Der må være kun være udslip af max 4 gram partikler. Pia anbefaler en svanemærket brændeovn. Der får man mindst udslip.

Husk at naboerne kan få suget din brænderøg ind i huset via deres varmpumper

Kasper Kaas er ny skorstensfejer. Tlf 26861100 mail: odsherrednord@skorstensfejeren.dk. Han hjælper gerne hvis I har problemer med brændeovnen.

Et godt råd til brændefyring: røgen skal være hvid, når den kommer op af skorstenen
Der ligger brochurer i skuret.

Dirigent: Poul Erik Mogensen

Forperson: Mette Willumsen

Referent: Sanne Østergaard
